

Raffinement à la campagne !! Demeure d'exception près d'Amiens

724 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Poix-de-Picardie

Région : Hauts-de-France

Mandat : 13786

Type : Maison

Surface : 295 m²

Terrain : 10000 m²

Pièces : 10

Chambres : 5

Étage : 1er

#### Exclusivité CABINET FONTAINE AMIENS

Nichée au coeur de la campagne , cette demeure d'exception vous offre un cadre de vie paisible sur un parc clos de 10 000 m2. Avec ses volumes généreux , la maison dispose d'un double séjour avec cheminée , une cuisine aménagée et équipée, cinq chambres, deux salles de bains, ainsi que deux celliers et une salle de jeu.

Profitez également d'une grande terrasse , d'un garage, d'abris bois et d'une splendide grange de 90 m2 . Un véritable écrin de prestige pour une vie de rêve à la campagne à moins de 30 minutes d'Amiens.

Contact Tél 03 75 50 14 43

### Diagnostic énergétique



kWhEP/m²/an



36 kg éq CO<sub>2</sub>/m²/an