

Maison Albert 6 pièce(s) 120 m2

197 900 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Albert

Région : Hauts-de-France

Mandat : 13765

Type : Maison

Surface : 120 m²

Terrain : 250 m²

Pièces : 6

Chambres : 3

Taxe foncière : 1 400 €

La pépite du printemps au prix de 197 900 euros FAI!

?????

Secteur Albert proche centre ville et gare

Je vous laisse découvrir les visuels, photos et vidéos!

Présentation:

Vous trouverez, une entrée garage (motos, vélos, quad, poussettes) , en Rez de chaussée une pièce à vivre de 40m2 extra lumineuse , et un wc.

Au 1^{er} , un palier dessert deux belles chambres, un dressing, une buanderie/wc et la salle de bain, le tout son un parquet d'origine apportant un charme fou !

Au second étage, une grande pièce de 35 m2 habitable laisse libre cours à votre imagination, pour une suite parentale, deux chambres supplémentaires ou encore une mega salle de jeux pour vos chérubins!!?

La maison a été refaite entièrement à neuf il y a un an, chauffage électrique , tout a l'égout et cave!

Diagnostic énergétique



175 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an