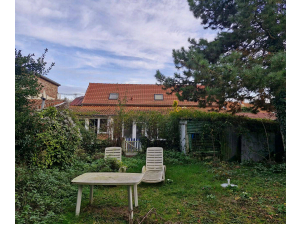


## Maison avec gîte à Cappy ( 80172 )

# 214 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Cappy

Région : Hauts-de-France

Mandat : 13739

Type : Maison

Surface : 200 m²

Pièces : 7

Chambres : 4

Chauffage : Fuel Radiateur

Niveau : 1

Salle de bains : 2

Toilettes : 2

EXCLUSIVITE CABINET FONTAINE AMIENS, Notre Cabinet vous propose de venir découvrir cette maison de 160m² et son gîte situés à CAPPY ( 80172 ) avec vue sur le canal de la Somme, idéal pour les balades.

La maison principale se compose au rez-de-chaussée d'une entrée sur séjour, d'une chambre, d'une cuisine, d'une salle de bain, d'un wc indépendant, d'une pièce type véranda.

A l'étage, un palier qui dessert deux jolies chambres.

Pour compléter ce bien, un garage, un jardin.

Le gîte se compose d'une entrée sur cuisine, d'un salon, d'un wc indépendant, d'une salle de bain et à l'étage d'une chambre. Au niveau des extérieurs ; un agréable jardin.

### Diagnostic énergétique